



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग दोन

वर्ष १, अंक ४० ]

सोमवार, नोव्हेंबर २, २०१५/कार्तिक ११, शके १९३७

[पृष्ठ २, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ६६

प्राधिकृत प्रकाशन

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

अधिसूचना

क्रमांक टिसीपी (पी-२)/संकीर्ण/कॉमन/४७/१५००/२०१५

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र अधिनियम क्र. II/२०१२ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ याची सुधारणा **महाराष्ट्र शासन राजपत्र**, असाधारण भाग ४, दिनांक १३ मार्च २०१२ अन्वये झालेली आहे. महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ५३(८) अन्वये पदनिर्देशित अधिकाऱ्यांना काही विशिष्ट अधिकार दिलेले आहेत. कलम २(६अ) अन्वये पदनिर्देशित अधिकारी म्हणजे कलम ५३(८) अन्वये पदनिर्देशित केलेला अधिकारी अशी व्याख्या करण्यात आलेली आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ५३(८) मध्ये पदनिर्देशित अधिकारी म्हणून अधिकाऱ्यांचे पद **राजपत्रातील** अधिसूचनेत प्रसिद्ध करण्याचे अधिकार नियोजन प्राधिकरण यांना देण्यात आलेले आहेत.

त्याअर्थी, मी, यु. पी. एस. मदान, महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, उक्त अधिनियमाच्या कलम १५२(४) अन्वये मला संदर्भाय अधिनियम कलम ५३(८) संबंधीचे नियोजन प्राधिकरणाचे प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या सर्व विशेष नियोजन क्षेत्रातील महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ अन्वये अधिसूचना क्र. गवसु.१३०१/प्र. क्र. ३७५/झोपसू-१, दिनांक २५ ऑक्टोबर २००१ व दिनांक २१ सप्टेंबर २००४ नुसार कलम ३ झेड-२(१) प्रमाणे जिथे सक्षम प्राधिकारी यांना कार्यवाहीचे अधिकार प्राप्त आहेत असे क्षेत्र वगळून इतर सर्व विशेष नियोजन क्षेत्रांवर मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाकडील मंजूर विकास प्रस्तावांतर्गत/ बांधकाम परवानगी दिल्यानंतर परवानगीपेक्षा जास्त केलेले वाढीव बांधकाम/अनधिकृत बांधकाम, विनापरवानगी वापर किंवा विनापरवानगी वापरात बदल, अनधिकृत बांधकाम, यावर महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ च्या तरतुदीप्रमाणे आवश्यक कार्यवाही करणेकामी संबंधित विभागातील कनिष्ठ नियोजक/ कनिष्ठ वास्तुशास्त्रज्ञ/उप नियोजक (नगर व क्षेत्र नियोजन विभाग) यांची पदनिर्देशित अधिकारी म्हणून पुढीलप्रमाणे नियुक्ती करीत असून, त्यांना उक्त अधिनियमातील कलमे ५३, ५४, ५५ व ५६ मधील तरतुदीप्रमाणे अंमलबजावणी करणेकामी त्यांना नेमून दिलेल्या विशेष नियोजन क्षेत्राकरिता अधिकार प्रदान करण्यात येत आहेत :-

अ.क्र. (१)	विशेष नियोजन क्षेत्र (२)	पदनिर्देशित अधिकारी (३)
१	वांद्रे कुर्ला संकुल, “ई” व “जी” ब्लॉक	कनिष्ठ वास्तुशास्त्रज्ञ, नगर व क्षेत्र नियोजन विभाग
२	उर्वरित वांद्रे-कुर्ला संकुल	उप नियोजक, नगर व क्षेत्र नियोजन विभाग

(१)	(२)	(३)
३	वडाळा भारवाहक तळ, बॅकबे रिकलमेशन स्कीम भाग ३ ते ६, ओशिवरा जिल्हा केंद्र.	कनिष्ठ नियोजक, नगर व क्षेत्र नियोजन विभाग.
४	छत्रपती शिवाजी आंतरराष्ट्रीय विमानतळ अधिसूचित क्षेत्र-उत्तर मध्य व पश्चिम विभाग.	उप नियोजक, नगर व क्षेत्र नियोजन विभाग.
५	छत्रपती शिवाजी आंतरराष्ट्रीय विमानतळ अधिसूचित क्षेत्र-पूर्व व दक्षिण विभाग.	उप नियोजक, नगर व क्षेत्र नियोजन विभाग.
६	गोराई-मनोरी-उत्तन अधिसूचित क्षेत्रातील गोराई व मनोरी गावे.	कनिष्ठ वास्तुशास्त्रज्ञ, नगर व क्षेत्र नियोजन विभाग.
७	गोराई-मनोरी-उत्तन अधिसूचित क्षेत्रातील उत्तन गाव.	उप नियोजक, नगर व क्षेत्र नियोजन विभाग.
८	गोराई-मनोरी-उत्तन अधिसूचित क्षेत्रातील डोंगरी, पाली, मोरवा व चौक गावे.	उप नियोजक, नगर व क्षेत्र नियोजन विभाग.
९	भिवंडी परिसर अधिसूचित क्षेत्र.	उप नियोजक, उप प्रादेशिक कार्यालय, ठाणे.
१०	ठाणे जिल्ह्यातील कल्याण व अंबरनाथ तालुक्यांतील २७ गावांचे अधिसूचित क्षेत्र.	उप नियोजक, उप प्रादेशिक कार्यालय, ठाणे.

उपरोक्त अधिसूचनेत काहीही अंतर्भूत असले तरीही, दिनांक १३ मार्च २०१२ चे उपरोक्त अधिसूचना लागू झालेल्या दिनांकापासून महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ ची कलमे ५३, ५४, ५५ व ५६ अन्वये सर्व संबंधित सक्षम प्राधिकारी / अधिकारी यांनी दिलेल्या सर्व नोटीसेस / पारित केलेले सर्व आदेश / केलेली सर्व कार्यवाही, वैध / योग्य प्रकारे करण्यात आलेली आहे असे समजण्यात येत आहे.

या अधिसूचनेत अंतर्भूत पदनिर्देशित अधिकाऱ्यांना प्रदान करण्यात आलेले अधिकार या पूर्वी वेगवेगळ्या अधिकाऱ्यांना ज्या ज्या आदेश / परिपत्रकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेले असतील ते सर्व आदेश / परिपत्रक ही अधिसूचना लागू झाल्यापासून अधिक्रमित होतील.

उपरोक्त अधिसूचना दिनांक २ नोव्हेंबर २०१५ पासून लागू करण्यात येत आहे.

मुंबई,  
दिनांक २९ ऑक्टोबर २०१५.

यु. पी. एस. मदान,  
महानगर आयुक्त,  
मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण.